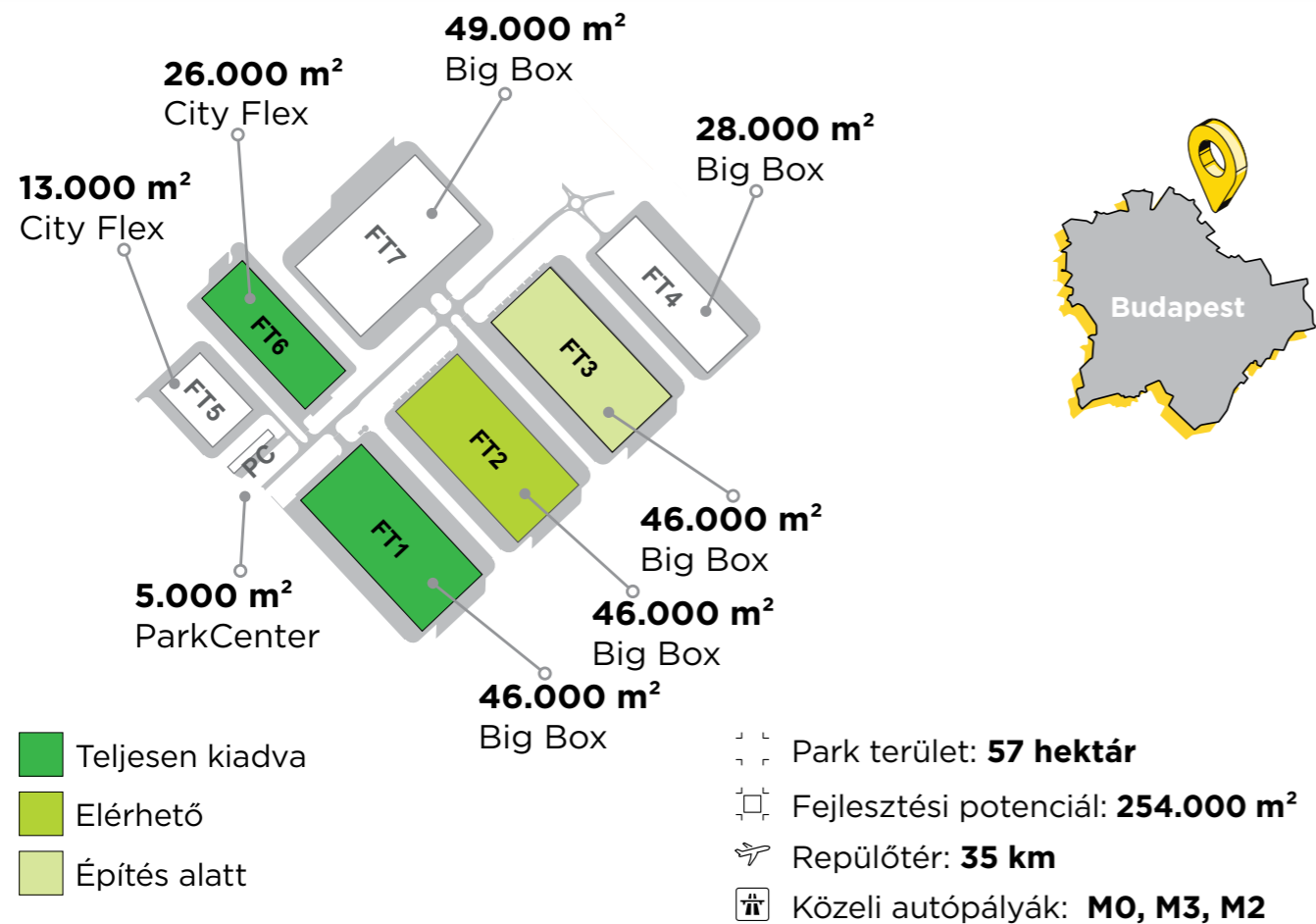


SAY HELLO TO YOUR NEW SPACE



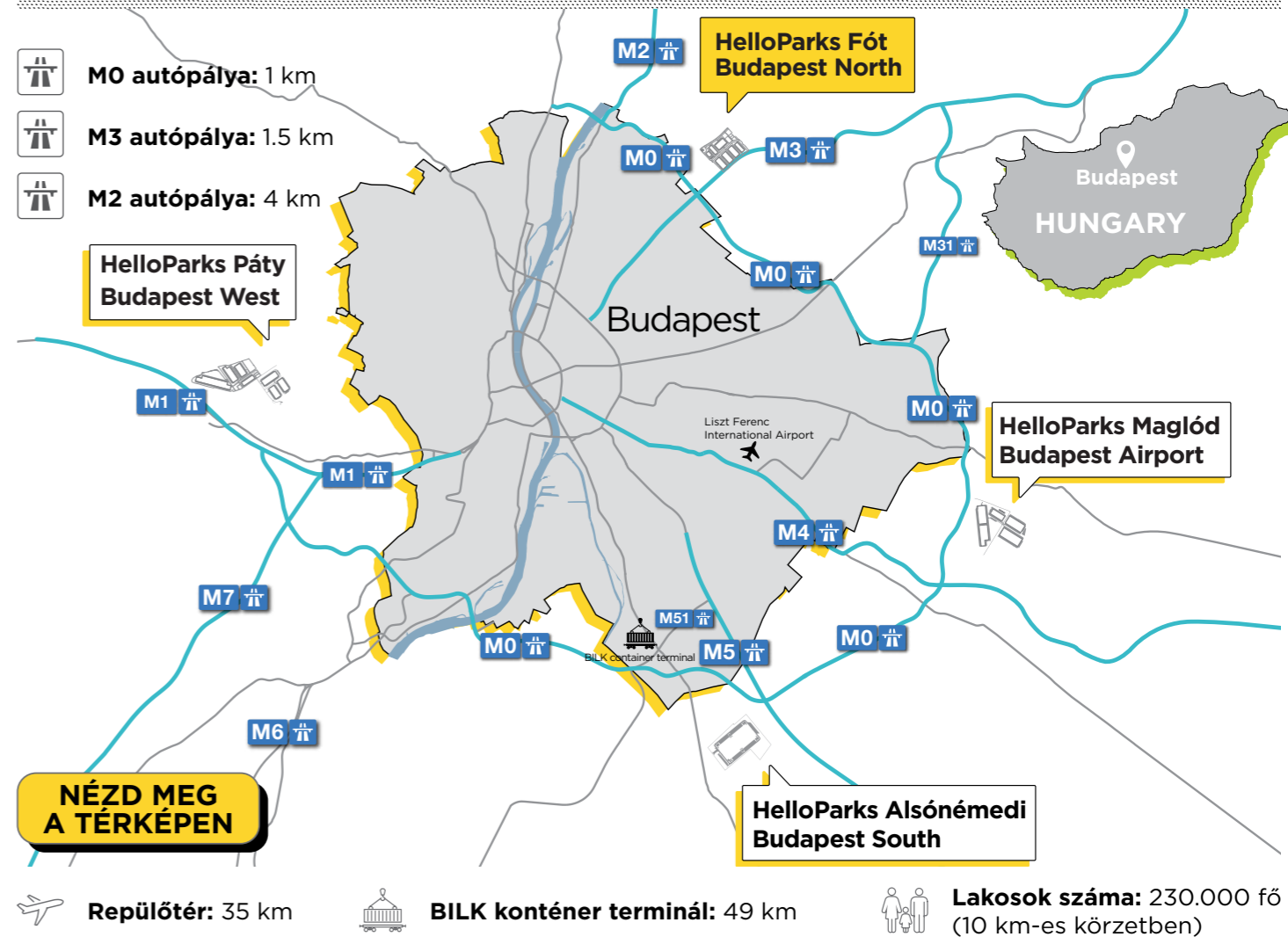
HELLOPARKS FÓT BUDAPEST ÉSZAK



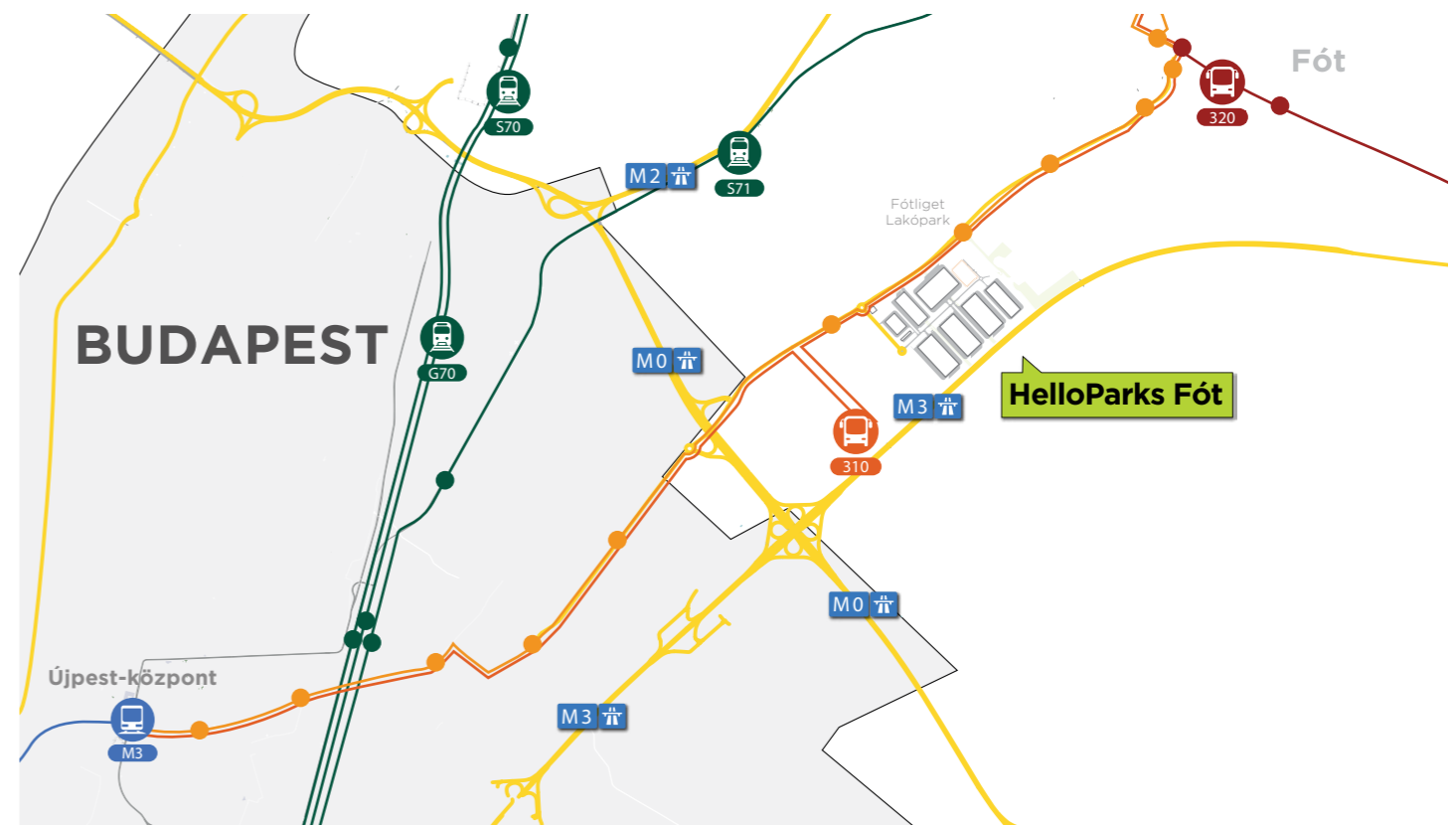
HELLOPARKS.COM • INFO@HELLOPARKS.COM • +3670 654 4444

ELHELYEZKEDÉS - BUDAPEST ÉSZAK

hello! PARKS



MEGKÖZELÍTÉS



ELÉRHETŐ

HelloParks Fót - FT2

méret: 46.000 m²

típus: BigBox

átadás dátuma: 2023 Q3



ÉPÍTÉS ALATT

HelloParks Fót - FT3

méret: 46.000 m²

típus: BigBox

átadás dátuma: 2025 Q4

KIADVA
100%

HelloParks Fót - FT1

méret: 46.000 m²

HelloParks Fót - FT6

méret: 26.000 m²

MINŐSÍTÉSEK

HelloParks Fót FT6
BREEAM New
Construction
Outstanding
2024 áprilisHelloParks Fót FT1
BREEAM New
Construction
Excellent
2024 szeptemberHelloParks Fót FT2
BREEAM New
Construction
Outstanding
2025 januárHelloParks Fót FT1
EU Taxonómia
2024 novemberHelloParks Fót FT2
EU Taxonómia
2025 januárHelloParks Fót FT6
EU Taxonómia
2025 január

SZAKMAI ELISMERÉSEK

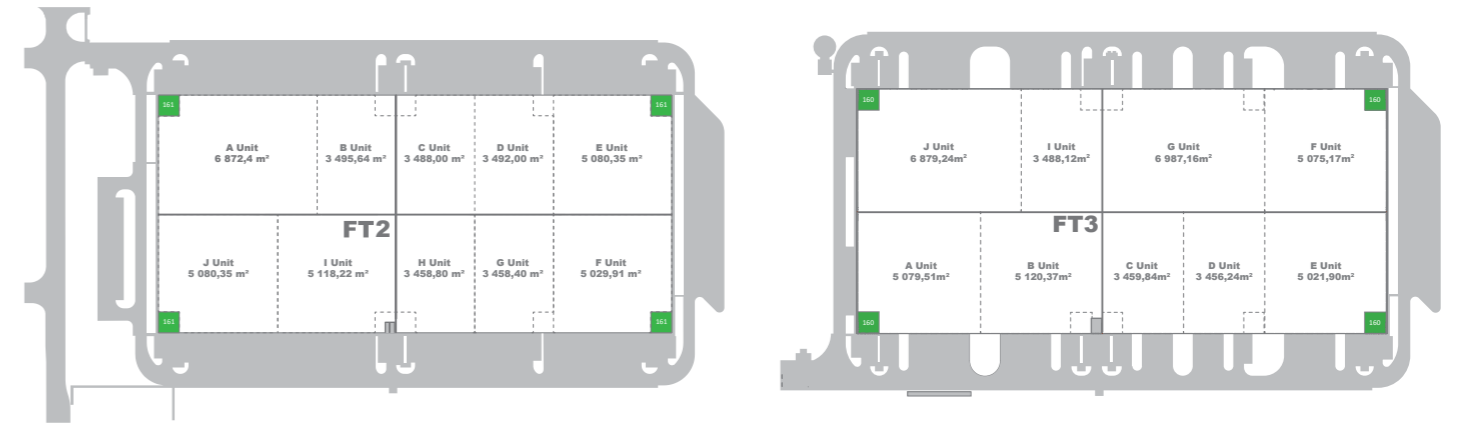


Helyi Logisztikai Park

Nemzetgazdasági
Minisztérium

HelloParks Fót

Év raktárcsarnoka

HelloParks Fót FT1 -
CRE AwardsÉv Ipari ingatlan-
fejlesztéseHelloParks Fót FT1 -
Property AwardsLegjobb
raktárfejlesztésHelloParks Fót FT1 -
CIJ Awards

Épületek műszaki jellemzői

- > Szintbeni és dokkoló kapuk, hidraulikus rámpakiegyenlítővel
- > LED világítás
- > Tetőbevilágítás és füstelvezetés
- > Gyorsreagálású (ESFR) sprinkler rendszer
- > Sötétsugárzók vagy hőszivattyú
- > BMS és IoT technológia
- > Biztonsági felügyelet, CCTV

- > Igény szerinti polcrendszer beépítése
- > Igény szerinti speciális megoldások

RÉSZLETEK

Épület név	BIGBOX	CITYFLEX
Pillérkiosztás	FT1, FT2, FT3, FT4, FT7	FT5, FT6
Padló teherbírása	12 x 24 m	12 x 24 m
Tárolási magasság	7 t/m ²	5 t/m ²
Legkisebb raktár terület	12 m	8 m
Dokkoló kapuk száma	3.400 m ²	2.000 m ² 1.000 m ²
Szintbeni kapuk száma	1 / 1.000 m ²	1 / 1.000 m ² drive-in gates only
	1 / 5.000 m ²	1 / unit 1 / unit

KAPCSOLAT

helloworks.com, info@helloworks.com

+3670 654 4444

HelloParks Partnership C.V. Magyarországi Fióktelepe
H-1082 Budapest, Futó utca 47-53. 7. emelet