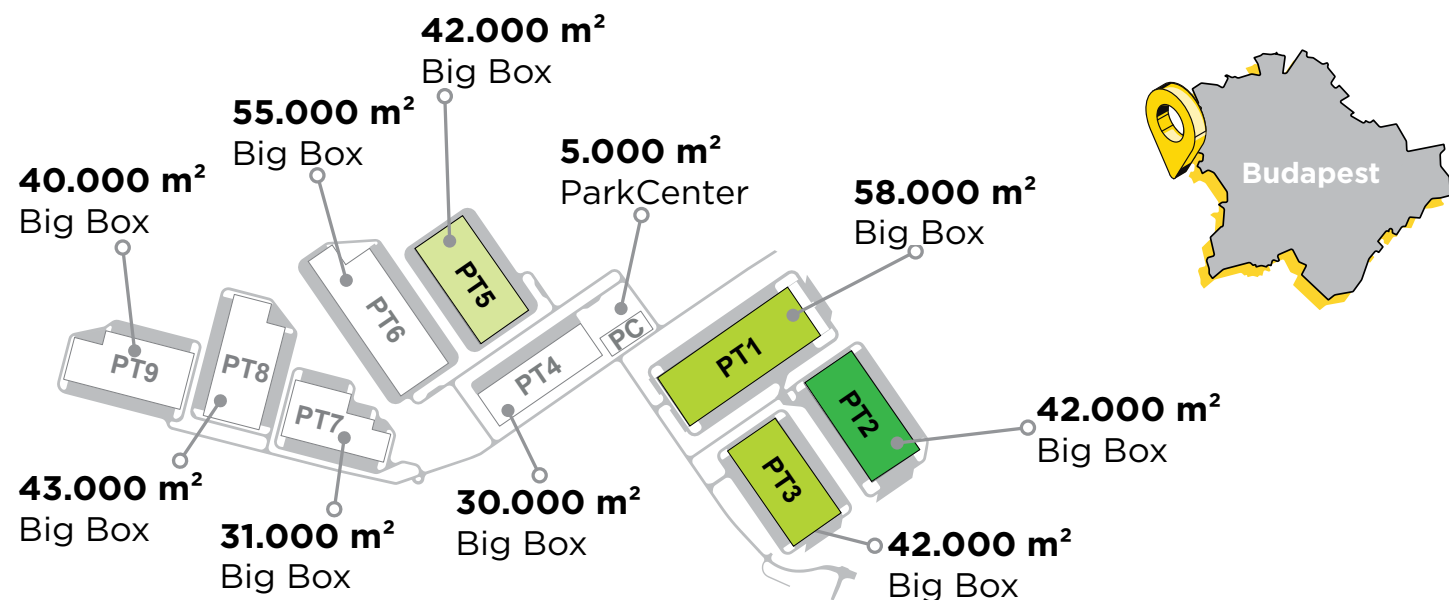


SAY HELLO TO YOUR NEW SPACE



HELLOPARKS PÁTY BUDAPEST NYUGAT

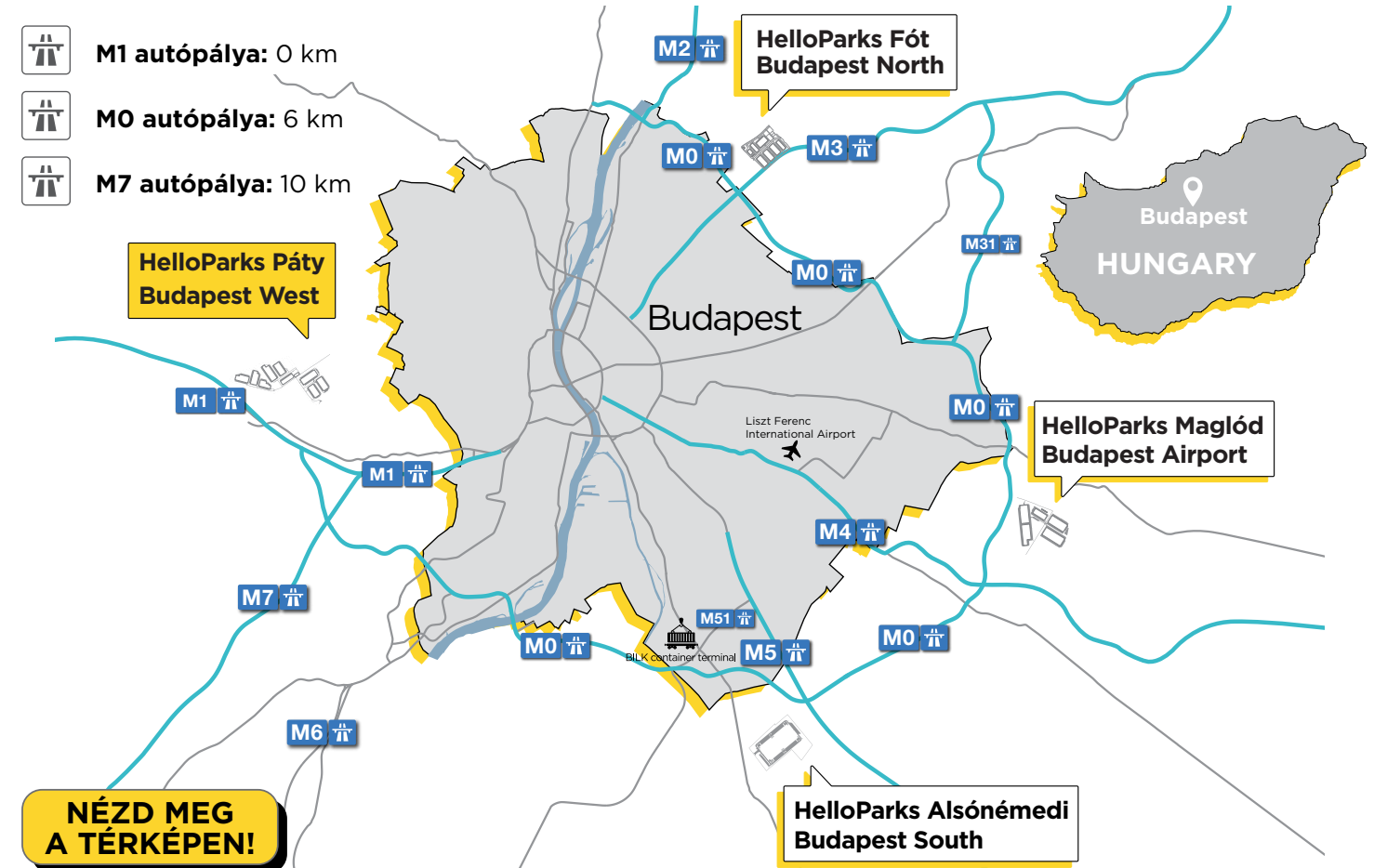


Park terület: **87 hektár**
Fejlesztési potenciál: **381.000 m²**
Repülőtér: **40 km**
Közele autópályák: **M0, M1, M7**

HELLOPARKS.COM • INFO@HELLOPARKS.COM • +3670 654 4444

ELHELYEZKEDÉS - BUDAPEST NYUGAT

hello! PARKS

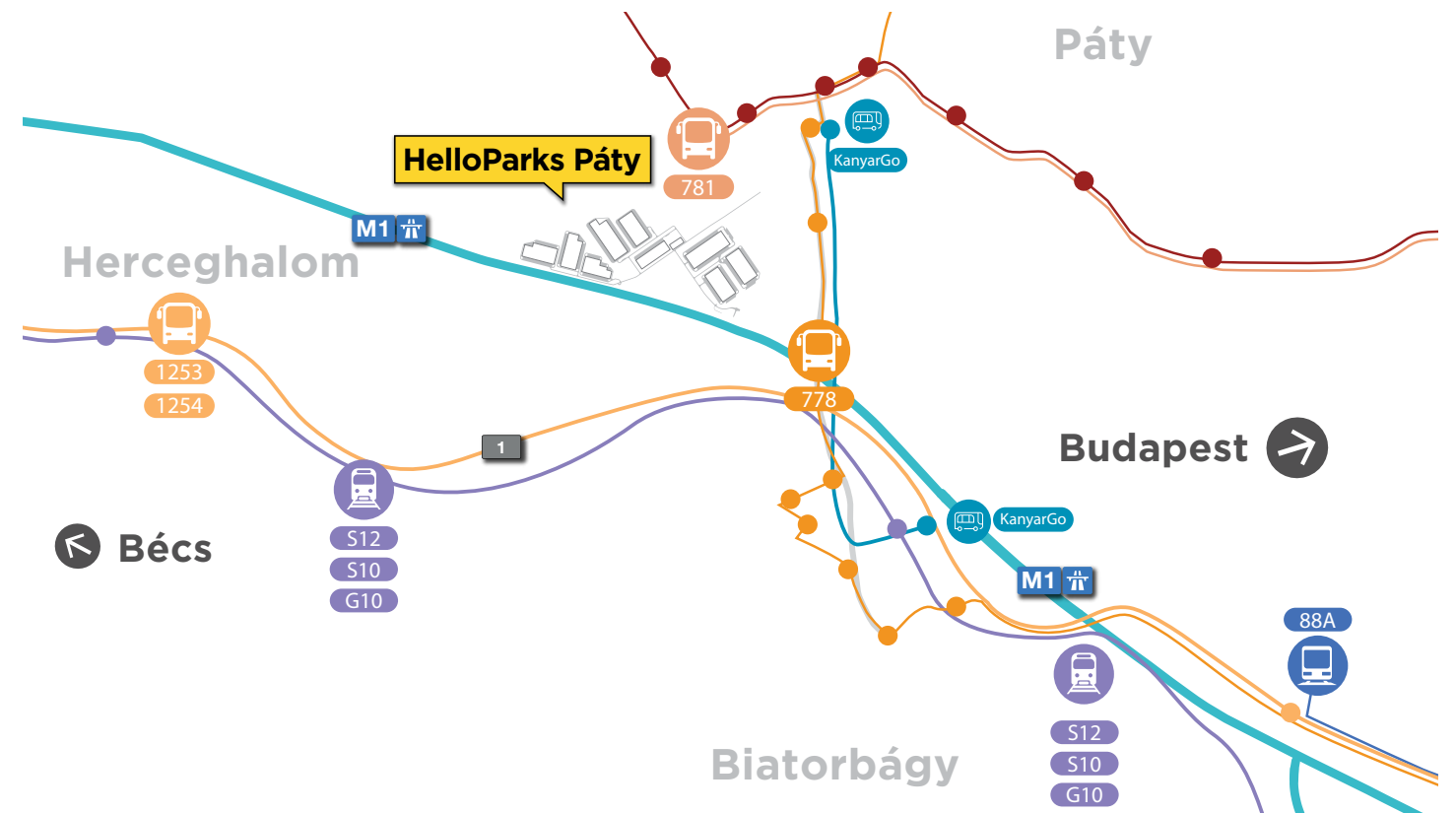


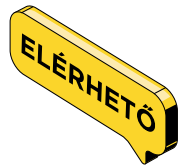
Repülőtér: 40 km

BILK konténer terminál: 32 km

Lakosok száma: 103.000 fő
(10 km-es körzetben)

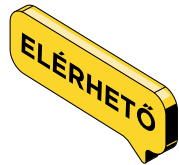
MEGKÖZELÍTÉS





HelloParks Páty - PT1

méret: 58.000 m²
típus: BigBox
átadás dátuma: 2023 Q3



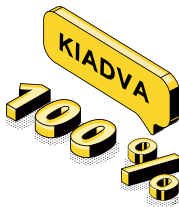
HelloParks Páty - PT3

méret: 42.000 m²
típus: BigBox
átadás dátuma: 2024 Q4



HelloParks Páty - PT5

méret: 42.000 m²
típus: BigBox
átadás dátuma: 2025 Q3

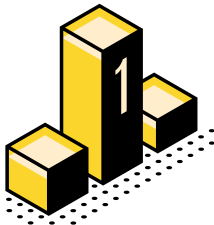


HelloParks Páty - PT2

méret: 42.000 m²
típus: BigBox
átadás dátuma: 2024 Q2



SZAKMAI ELISMERÉSEK



Helyi Logisztikai Park

Nemzetgazdasági Minisztérium

HelloParks Páty

Az Év Kereskedelmi Projektje

Real Estate Awards 2025

HelloParks Páty PT3

Legjobb Kereskedelmi és Termelési Fejlesztés Európában

International Property Awards 2024

HelloParks Páty PT1

Az Év Kereskedelmi Projektje

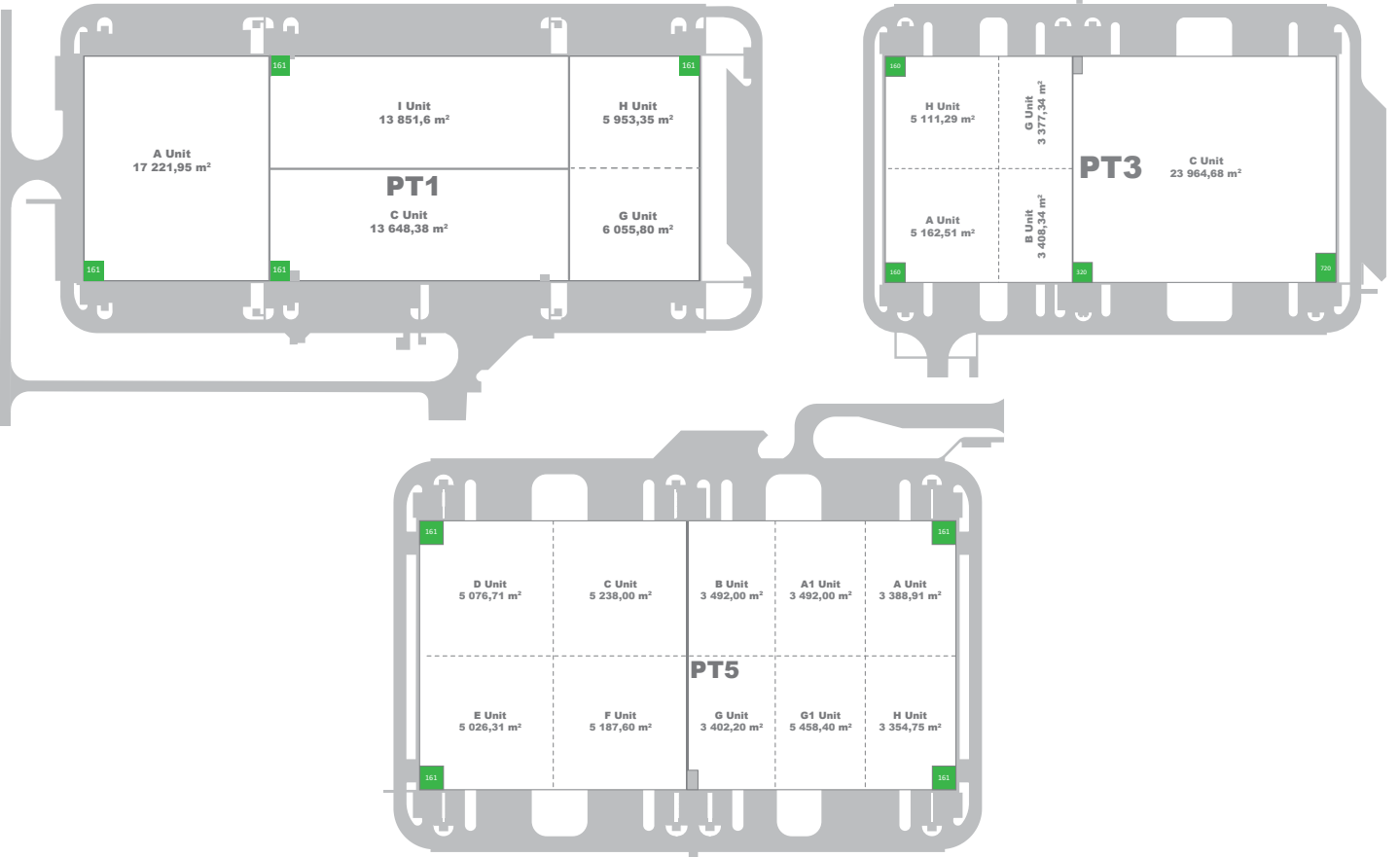
Real Estate Awards 2024

HelloParks Páty PT1

Év Ipari ingatlan-fejlesztése

Property Awards 2023

HelloParks Páty megapark



	BIGBOX	Épületek műszaki jellemzői
Épület név	PT1, PT2, PT3, PT4, PT5, PT6, PT7	› Szintbeni és dokkoló kapuk, hidraulikus rámpakiegyenlítővel
Pillérkiosztás	12 x 24 m	› LED világítás
Padló teherbírása	7 t/m ²	› Tetőbevilágítás és füstelvezetés
Tárolási magasság	12 m	› Gyorsreagálású (ESFR) sprinkler rendszer
Legkisebb raktár terület	3.400 m ²	› Sötétsugárzók vagy hőszivattyú
Dokkoló kapuk száma	1 / 1.000 m ²	› BMS és IoT technológia
Szintbeni kapuk száma	1 / 5.000 m ²	› Biztonsági felügyelet, CCTV
		› Igény szerinti polcrendszer beépítése
		› Igény szerinti speciális megoldások

KAPCSOLAT

heloparks.com, info@heloparks.com
+3670 654 4444

HelloParks Partnership C.V. Magyarországi Fióktelepe
H-1082 Budapest, Futó utca 47-53. 7. emelet

